

Collaboration Opportunity with Ambeix

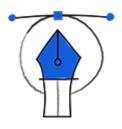
We're extending a collaboration opportunity to agencies seeking to enhance their service offerings. With our diverse expertise in branding, digital marketing, design, and more, let's join forces to deliver exceptional results for your clients. Let's innovate together!

Learn more about our various Services.



500+ PROJECTS

Collaboration Opportunity with Ambeix



Creative Design

As the creative design is the most important part of the design process, you will get the most enticing design for us.



Web Development

Do you have an existing website or you want a new one? Be assured to get cost-effective services from us.

Collaboration Opportunity with Ambeix



Digital Marketing

With the aid of Digital marketing, promote your business or product in a more effective way.



Video Promotion

With the aid of Digital marketing, promote your business or product in a more effective way.

Why Collaborate with Ambeix?

1

Experience

Ambeix boasts years of expertise in diverse creative services

2

Quality

Delivering topnotch results is our priority 3

Flexibility

We adapt to client needs and project requirements 4

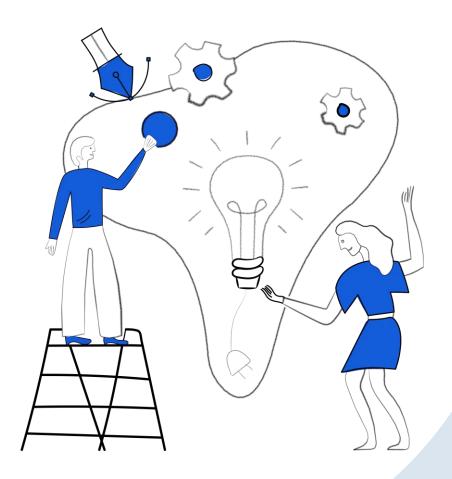
Creativity

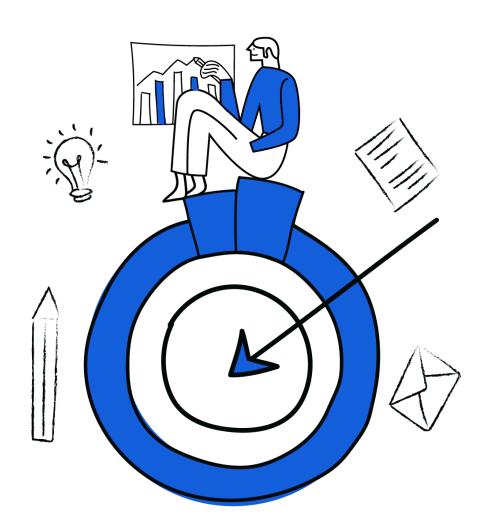
Our team thrives on innovative solutions and out-of-the-box thinking

Startup Company

We help to widen your smile

If you are a budding concern and you have a website, then you may need some essential things, which will foster your business. We understand what a startup company needs, and based on that we provide logo design, website development, website designing includes layout and navigation.





Brand Building

A brand is the reflection of your product tenure and quality

We all know brand building is an important part if you are holding one. To stand out from the crowd, our efficient team will help you make your brand identity and the 'worth. With the advent of the latest tools and technology, Ambeix is ready to serve you according to your needs.

Online Sales Solution

Providing you the authentic and hassle-free online sales solution

If you are seeking an online sales solution, then we are here to serve you with an authentic and cost-effective solution. From us, you can get the plans of your online business followed by the solutions and how to build your e-commerce presence. If you want to be successful in affiliate marketing and have any queries regarding POD, you can reach us.





Digital Marketing

The best marketing doesn't feel like marketing

Amidst the crowding of traditional marketing, digital marketing is the newest form of marketing that propagates traditional marketing norms. With Ambeix, rest assured that your product will get many views as we have a team of professional digital marketers who are ready to serve you anytime, all the time.

Ambeix's Services

Startup Grant

Branding Solution

Digital Marketing

Customized Services

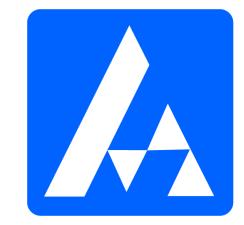
Photography

Video Production

Brand Naming

Website Design







Logo Design







Watches | Opticals























Father Manager

















RYAN LINDSAY



























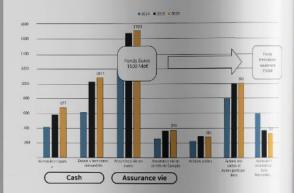


Brochure

QUELS SUPPORTS PEUVENT REMPLACER LES FONDS EN EUROS POUR LES ÉPARGNANTS?

LES PLACEMENTS DES FRANÇAIS EN 2020

LES PLACEMENTS DES FRANÇAIS EN 2020



Il faut être clair, les caractéristiques des fonds en euro est vaine et n'est qu'une chimère. euros sont irremplaçables : garantie du capital. Les épargnants doivent donc renonce à cellains « permanente, liquidité l'assuré peut récupérer son conforts » auxquels ils sétaient habitués. Ainsi conf argent à tout moment, sans pénalité), effet cliquet qui ont déjà intégré ce changement se touriert des intérêts (les intérêts versés sont définitivement : essent ellement vers la pierre paper (SC), SCP), acquisi. Il n'existe pas de supports présentant les OPCII, largement disponible en assurance vie mais mêmes caractéristiques. L'alternative parfaite aussi des fonds diversifiés.

n'existe pas, la quête d'un remplaçant au fonds en Certes, la pierre papier offre une certaine regularité

Nous ne recommandons pas:

des fonds ouro offrant les garanties

proposition to plus attractive

allement est cette de Securité Infra

o de Primonial Une belle proposition,

permet denvisager un rendement

geneur à 2% tout en offrant une

artie permanente at totale du capital.

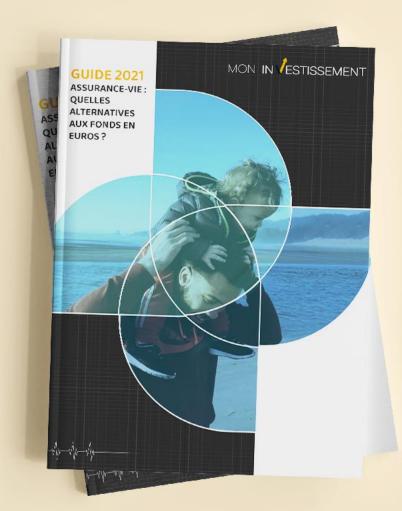
is limite dinvestissement est forte

oue de fonds ne peut être souscrit

Im associant 40% d'unités de compte

Les fonds euro-croissance : ils offrent une garantie en capital qui n'est plus permanente mais uniquement à l'échéance (au minimum 8 ans). Les fonds euro croissance offrent aux équipes de gestion certes plus de liberté d'action qu'un fonds en euros classique. Une partie du fonds euro-croissance est investie sur des actifs plus risqués pour espérer obtenir un rendement supérieur, et l'autre partie est conservée de façon plus prudente, afin d'assurer la garantie en capital à l'échéance.

L'abjectif des fonds euro croissance est doffrir généralement un rendement cible annuel supérieure à 3%, en échange de cette garantie au terme et non plus permanente. Les observations que l'on a pu mener sur les quelques fonds eurocroissance disponibles sur le marché ne nous ant pas convaincu d'y adhérer, pour le moment.







From the side from Constitutional personnellation the stretches discussed as a size of the one, Centre invested an arrangement person consistence days a supplied and a consistence to place or a one, Centre in medical to a local respecta dans los placements deligications (con. #e) el demail los debines (investigament dans la science) independament de toute banque au institution tierces, nous proposione, due stratigies d'investigament d'interior et transporentes qui ant toujours surparformé les placements conventionnels tels que les deligations d'illiat.

La société Genève Invest a été fondée en 2002 en Suisse et en 2012, Genève Invest (l'urape) s'est installée autunombaurg Los daux entités sont entièrement agréées.

Nos clients

Notre civertille est mojoritairement constituée de clients privés, La papart de nos clients reanerchent des avesti summerts offrant un rendement constant et privisible, admirant day palements relauliers et pauvant servir de source de revenus complémentaires.



POURQUOI GENÈVE INVEST?

1. Nous nous attachans à comprendre vos besoins individuels avec un soin particulier

ious motions agaiement un point d'honneur à réalisment comprendre vos objectifs et vos préoccupations. Qu'il s'aginse d'apargner pour votre retraits, d'abtenir une Boarté financière totale ou de créer un hantage durable pour vos proches, nous reconnaissons le caractère unique de vos objectifs financiers. Publit que de précaniser des investissements préétables, nous ratio, que de precioser des investigements president, nous travallans avec nos clients pour orier un plan d'investissement unique, conquipour repondre à lisues besons particuliers.

Souhaitse vous percevoir régulièrement des intérêts et/ou des dividendes sour couvir vos dépenses courantes? Avez-vous un harizon de placement limité? Nous répondrans à toutes vos questions pour éloborer une stratégie de placement entièrement. ersannalisée appable de répandre à vas basains de manière efficace at securises.

Nous sommes une institution financière entièrement indépandante et agréée. Libérés des contraintes imposées par les banques ou les groupes d'investissement tiers, nous adaptons notre stratigais d'investissement à vas bevains et à vas proférences individuales en matière de risque, taut en offrant. dos frais de gestion remarquablisment bas

3. Un portenariot basé sur la confiance

Avec Denove Invest, your your offrezion services d'un partenaire pour surveiller et anvélorer constamment vatre portefeulle. De o gestion des risques à la diverafication du partefeuille, votre austionnaire de patrimoine oblatera vos investissements pour

Nous savons que foire confionce à une institution externe pour la gistion de vos actifs peut être une porspective stressons. Nos gestionnaires de patrimoine travaillent avec difigence pour répandre à vos questions et à vos préacoupotions. Co aux grandes banques, nous ne falsans pas de distinction entre les consellers à la clientièle et les gestionnaires de partefeuille.

Nos clients sont pris en charge por un gestionnaire de patrimoine unique pendant toute la durée de vie de

Le succès de notre société est directement le à celui de nos clients et se reflète dans la confiance qu'ils placert d'ann notre capolité à quarre les une dessir frances. C'est attend confrance, et des rendements d'authories épochet qui nou en dessir de un confident le seropte adont le dominant de l'authories épochet qui nou enforme des actions et de l'authories de pochet qu'en une france de l'authories de la confident de l'authories de l'authories de la confident de la confident de la confident de l'authories de l'authories de l'authories de l'authories de l'authories de la confident de la confident de l'authories de la confident de l'authories de l'authories de l'authories de la confident de l'authories de l'aut

NOS PRINCIPES D'INVESTISSEMENT

Notre approche de la gestion de patrimoine est fondée sur la volonté répondre aux besoins uniques de chacun de nos clients

1 Un occent particulier mis our l'investiscement dans la

Conève invest est spécialisée dans l'investissement dans la valeur ses investissements sont electionnes conformant dux thoories formutées par Burigania Cantom dans la première partie du Dis sidice et britanmant misos en probigue par Privistisseur Warren Buffet, L'investissement dans las valurs consulte eccentualisment à recherbre et à avalure des trius qui serant ensulte négociés à un prix inflatiour à lour valour infrincèque.

Evolution préviaités des flux de trésororie

Chaque investissement dans le partefisulte de nos cilents doit fauminune source de revenus que noue. Croquismonis sportafore and applications of an application of a position of a position

Sécurité, sons perte de pouvoir d'ochot.



Une des pierres anaulaires de la préceptive d'investissement Une des peres argulares de la précophe d'investionnant de Denhie Investi est que rinque investionnant del grante un involument qui indust automotiquement une augmented as pouvel d'ordinat de ma delinit, se investissement doit le sondernant actual est infolium au tous d'indison, tois que se obligations d'itsu d'ammotius, par généralement consolère comme cellementer de la motifie le pouvert en récité gishere une perité de pouvertier d'autorité de la pouvert en récité gishere une perité de pouvertier du la consolère perité de pouvertier de la consolère perité de pouvertier de la consolère perité de pouvertier de la consolère autorité de la consolère de l

CRÉER UN PORTEFEUILLE IDEAL

Nous fournissons un accès à diverses catégories d'actifs, en travaitant à la création du portefeuille idéal directement avec nos clients en fonction des conditions du marché et de leurs

1. Piocements à toux fixe (obligations d'entreprises)

parti des fluctuations du marché pour achetur ces obligations à un prix attractif. Nos partirfiu. à laux tive sont trils divenifiés, ce qui garantit un risque minimal sons sacrifier le rendement.

2. Investissements en actions

Les clands qui charchers à diversifor dovantage tour particulate ant access à des accions effectionnées once le plus grand son Nava effectionne une ordine qualiforme et quantitative distalles els actions, une accipie du soloni et une arrange agécien, qui comprand une arrange agrandment de l'accomma-mandate, dus tour direttre, de sources et de la moise mandater enjagge, anne que des effets de tour est facture une vouer des actions.

his grationnoires de potérmoire elérationneit des socialités qui affichent un hout invocu de sobalité et un outritoge concurrented du fait de la fonce de laiser immorque, de laise brevets ou de laiser position se le morthé, d'obbe à notre approdre selection procedire et delle sur la valeur les fiftes noue exem, des demieros arneos, systimaticusment surperformé los indicos de reference, tes actions selectionness. salan Egoproche del'investissement dans la valeur présentent les caractéristiques suivantes

Avantages concurrentials permanents -

Les entreprises qui ont maintenu un avantage concumentel sur une langue periode sont en mesure de procurer des rendaments supériours à la mayenne.

Opérations sur un marché en craissance

La profesionne du chiffre d'offanse est un outre factour carofribuant à l'augmentation des rendements. Dans les secteurs en contraction au stagnants, cet objectif ne paut été o détent que par l'adeplation collabure du parts de marché supplimentations. Pour les entreprises applicant su des marchées en



imple typique d'entreprise illustrant cette caractéristique pourrait être Google - dans le futur de toites entreprises profesors de monière dispraportionnée de leurs ovancées dans le secteur des technologies en raison de la dépandance croissante du monde enfeir à informet.

Rus de trésorarie stables provenant de versoments réguliers de dividendes

Les sociétés qui apportiument à une voire à plusieurs des catégories aumentionnées sont The appartment of the control of the

EXEMPLE DE PORTEFEUILLE



Dynamique



LE CŒUR DE NOTRE PHILOSOPHIE

Invest propose des salutions d'investissement personnalisées conques pour répondre aux besoins de chocun de nos clients

En tont que client de Cenève invest, vous bénéficieres des melleurs services possibles en termes de sécurité, de transponence et de concentration sur vos objectifs - 2 nations

dans a tout moment d'un occes immediat à votre partefeuille et dans a talk moment dun acces invendance a votre parteriale et woul ette la soule partie outsriele à transfer des fands. Des que vous vous engages à transfer des à fanishe invest un compte est ouvert à votre nom auphir de l'une de nois binques postanciers. Your pouvest onders enfre des bonques ou vivembourg enduses.

bons tour auprès de nos banques partenaires et pawans vaus en faire bandficier. Orace a cos partenanats uniques, noue sammes, en mesure d'affrir des tras de compte et de partificulté jusqu'à 70% mores onthroug que chez la plupart des autres metitutions. Les poths confes a Geneve investine ford l'about d'aucune restriction os cliants sant libros do retiror taut au partie du papital investi à tout moment, sons trais suppliamentains

En tant que client de Gandve Invest, un acces en ligne grotuit à votre portificiale vous sero fourni pour vous permettre d'évolure de sput moment flost de ves investissements, leve gestionnaires de potrimaine vous fournieret un report déballe pour toute tonnecéten effectuée, cinel qu'une ondyse complaine des résultats formque sous récontre orde report annuel.

16 vous over des questions ou sujet de votre compte, un gestionnaire de patrimaine sera en permanence à vatre deposition par Métphone au par e-mail. Des consultations en face à face sont également envisageables dans nos bureaux du Luxembourg ou de Genève.



Il Concentration sur you object to

ılt

ét par une convenction pour déterminer les abjectifs particuliers du client. En tort que société de gestion d'actifs indépendants, naux n'approuvens les produits d'aucune institution tierce et ne fovorisons que les investissements dui offrent à nos clients les toux de rendement les plus constants.

Nous avons constaté que les investisseurs privés ont tendonce à agri de manière cyclique en ce qui have determined by the service of th influence sur nos décisons d'investissement.

NOS BANQUES PARTENAIRES

VBANK









Brochure informative à l'attention des clients



- Après avoir soumis un formulaire de contact ou discuté directement avec un de nos gestionnaires de patrimoine, un rendemeus sera planité pour comprendre vos objectifs et bosoins financiars.
- Votre gestionnaire de patrimoine travaillers clars avec vous pour dévalapper une stratégie d'inventissement sur mosure basée sur votre
- Una fois qua vous auraz choisi da travailler evoc Gandve Investi, un contrat banque partenaire de votre chaix seront signés.
- Your recover diers une confirmation d'ouverture de compte avec les accès internet au site de la banque.
- Ensuits, co sons à vous de transférer les fends devetre compte bancaire existant vers votre nouveau compte. Une fois ce transfert effectué. Cenève invest distuters le processus d'investissament conformément ou
- En toute transporance, via un accès internet sécurisé, vous pourrez sulvro



III







CONTACTEZ-NOUS

Genève Invest











SOMMAIRE Fonds en euros classiques : une baisse continue des rendements. A-t-on touché le fond des fonds ? Our lies mesures ont du prendre les compagnies d'assurance ? Quelles sont les conséquences pour Les taux de rendement des fonds en euros vont-ils La baisse des fonds en euros, met-elle en danger les compagnies d'assurance-vie? Quels supports peuvent remplacer les fonds en Fonds euros nounelle génération Les fonds euros offrant une garantie du capital brut de frais de gestion SOLUTION-3 Les sci de rendement en assurance-vie ou unités de compte immobilières

| sance » issus | 17 |
|-----------------|-------|
| c protection | 10 |
| i assurance-vie | 21 |
| ./les etf | 22 |
| | 2 |
| | |

EDITO

vie, constitut aution du fonds euros no nitrat : lessautionan protogoles, accessibles, diversibles, plus compatibles were les tous inappositifs », la et complamentaires pour développer votre course de chongement nacies du lois le mondes patrimone.
des gocernents i do bis dois en confirmation des tous experiments des tous les pour de la bosise confirma des tous les pour des tous experiments de sons et ou fortique les tous requires du lois dois en confirma des tous les pour de la fortige de la fond de la Selon l'Incee, le toux d'inflation a été de 0,5 %

in 2020 et descrit s'établic oux dentitues de 1.5.

en 2009 et devratis fédable aux derenbours de 1,5 N en 2002, northogon ut en repris e cidede. Ainsi le fonde en euro Classique ne préserve plus les pouveré distract de l'égragne placés. Ainsi pouveré distract de l'égragne placés, d'annie, plus de 20 ans est condomné. Plus autorité fissurance-vu, riest pais morte proujulier ciffre d'une part des solutions de placements les directions que en vicacionn à cemplace les finds en euros, mais quasi des douts incompandables en termes de récotate, de incompandables en termes de incompandables en termes de récotate, de incompandables en termes de récotate souplesse et de tronsmission. Il faut donc envisager des alternatives et une réorientation de l'épargne vers des unités de

SOLUTION

Deja avant la crise du Covid 19, le fonds en euro, compte de remplacement et pourquoi pas Diplomation transful Covard 11 is frontes muns, comprise die immigliarement in plumiquisi (positi in ligitatione in la plumiquisi (positi in ligitatione in la plumiquisi (positi in ligitatione) in la p

products an evuid orthard to to lost to protection. Bioinfreed the elementary of the control of assureurs, de la place, Generali enfonçait conquice guide 2021 des alternatives au fonds le clau : « Le modéle actuel de l'assurance— en euro avec pour ambition de vous propaser vie, construit autour du fonds euros roi, n'est. les solutions protiques, accessibles, diversifiée



FONDS EN EUROS CLASSIQUES: UNE BAISSE CONTINUE DES RENDEMENTS, A-T-ON TOUCHÉ LE FOND DES FONDS ?

Avant de répondre à cette question, essayons de comprendre d'où viennent les difficultés sur les fonds en euros.

La compagnie d'appurance qui vous propose un fonds en euro doit assumer la garantie en capital des fonds places per les épargnants. Cella seut dire que, quels que soient les placements que fassureur néalise pour ofinièrer de la performance. Il devra au moins redonner le capital investis laginons que l'assureur achèce des obligacions d'un littat au bord de la faillibe, et que ce pays fasse défaut ; la perte sera assumée par l'assureur

Pour cette ration, les compagnies d'assurance duersifient leurs des obligations dont le risque de défaut est faible.

et en particulier celle de la BCE, les taux de rendement des obligations solides dans sont truffées les fonds euros, sont devenus négatifs, même sur des durées longues. C'est le cas par exemples des obligations d'État français ou Allemand: De surcroit, les assureurs fore face à de nouvell obligations réglementaires depuis la crise des dettes souverain (2015/2012) qui les obligent à couvrir en fonds propres les montant istik en fonds euros par les épargnants. N'en jetez pius l'Les assureu ribrit glus de choix que de baisser le rendement des fonds euros mais en euros, le coût est trop élevé, et la garantie en capital consommatric

OUELLES MESURES ONT DU PRENDRE LES COMPAGNIES D'ASSURANCE ? QUELLES SONT LES CONSÉQUENCES POUR LES ÉPARGNANTS ?

2019 et 2020 sur le sujet, filles nont plus le choix. Une révolution pour cette associatio companying on permettent class (flowerty 100% due.

euros lassuré par la compagnie Arival, a annoncé. d'autres supports.

De nombrevers compagnies ont communiqué en lique le minimum d'unités de compte était de 30%. que soit de « farmer » progressivement les fonds en : qui avait construit son histoire autour du sacroeuros, de limiter les reversements ou de proposer saint Fonds euro Certaines compagnies vors jusqu'à de nouvelles solutions. À ce jour, la plupart des l'imposer un minimum de 70% d'unités de compte.

versement our feur fonds en euro, Elles imposent. En conséquence, les épargnants ne peuvent plus dorénavant qu'une part soit investie en « unités, bénéficier plainement des avantages du fonds en de compte » non garanties en capital L'association euros (garantie du capital à tout moment, effet AFER, dont le succès tient beaucoup à son fonds en cliquet. Ils doivent des maintenant se tourner vers

La baisse des taux servis per les fonds en euros va nécessairement le signe d'un retournement durable continuerà baisser en 2021 d'ul'ait que rienne justifie de la courbe des Laux. Maigré toutes les opérations un changement des politiques accommodances des de soutien à l'économie, la BCE, avant la crise du Banques centrales, et en particulier de la BCE. Covid, rétait pas parvenue à tréer une inflation cible à 2%, comme son mandet l'y incite une remontée de

La remontée des Laux qui semble pointer le bout. Lauxionos durable n'est pas encore à fontre du jour de son nez au États Unis, en ce début 2021, riest pas

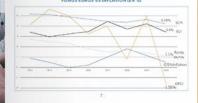


LES TAUX DE RENDEMENT DES FONDS EN

EUROS VONT-ILS CONTINUER A BAISSER?

En 10 ans, le taux des fonds en euros a été divisé par près de 3. La baisse moyenne a

été de 0,15% par an et s'est accéléré en 2020 de 0,30% en moyenne.



LA BAISSE DES FONDS EN EUROS. METELLE EN DANGER LES COMPAGNIES D'ASSURANCE-VIE?

est réélement un enfer pour les compagnies d'assurance. Celles-ci garancissent le capital aux assurés, or, en replaçant les sommes reçues sur des obligations à taux négatifs, cela devient impossible, et doivent doubler dell'ort et consommer toujours plus de ressources pour faire face à leur obligation de protection des avoirs, comme on fa vui auparavant. Il est clair que le contexte est défavorable aux compagnies, mais la réglementation leur impose de préparer favenir, en exigeant un certain riveau de ratio de solvabilibé.



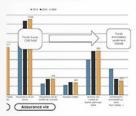


Certaines compagnies ont d'ailleurs décidé fin 2019 de se recapitaliser et d'augmenter leurs fonds propres afin de faire face à cette baisse des taux et le passage en territoire négatif de l'obligation d'état.

Dautres ont préféré entamer des changements stratégiques, en offrant par exemple des garanties en capital partielles, ne couvrant annuells. Les compagnies d'assurance ne sont pas en danger, et cella tient justement au fait que les autorités de régulation leur ont impos de nouveaux canoves réglementaires visant à établir des diques les problement contre les taux bas. COFO.

ORTS PEUVENT REMPLACER IN EUROS POUR LES 5?

PLACEMENTS DES FRANÇAIS EN 2020 ES PLACEMENTS DES FRANÇAIS EN 2020



stiques des fonds en : euro est vaine et n'est qu'une chimère.

garantie du capital. Les épargnants doivent donc renoncer à certains » à peut nécupérer son conforts » ausques às situaiere habitués Ainsi, ceux singlist effet (Source, out out data toxicos ne changement se tourners is sort définitivement essentiellement vers la pierre papier ISCL SCPL ports présentant les CPCII lancement disposible en assurance-sie, mais iternative parfaite aussi des fonds diversifiés. replaçant au flonds en . Certes, la pierre papier offre une certaine régularité

FONDS EUROS NOUVELLE GÉNÉRATION

Les fands en euros classiques, sont condemnés à disparative. En tout cas laur accès sera très fortement compte. Les fonds en euros atypiques, c'est-à-direceux dont le moteur de performence riest pac l'obligation d'État, mais plut ôt l'immobilier ou les poches actions, vont aussi se faire plus rares, et leur accès connaître

- Qu'ils ne soient plus accessibles sans frais, comme certains épargnants s'y étaient habitués : la sécurité
- Qu'ils ferment progressivement leur accès : les compagnies qui ont lancé des fonds en euros en Immobiliar and formé leur acrès decuis nuelnues mais

Les fonds euros atuniques, sont-ils menacés comme les autres fonds en euros ?

On the south that configurate may referre and on the less founds an entire constitution can be a newformable overt autour de 3% faisse encore de la marge aux assureurs pour prodiquer une gestion rentable, pour (éparonant et les compagnies

yours to as compagnes. Hours, ill est libusoire de considérer qu'ils pourront absorber la demande de placements garantis et liquides, ils sont donc condamnés comme les autres, à un accès restrictif car ils sont souvent assis sur des noteurs de performance qui se focalisent sur certaines niches : ils ne peuvent alimenter la demande, ils orit condamnés à ne représenter qu'une offre marginale.

If faut excir en titre que le placement sans risque. Equide et disponitié à tout moment offrant un rendamen

une transposition du fonds en euros, mais avec les restrictions de plus en plus fortes. de l'assurance vie las SCI de rendement, au rinque limité vont représenter une alternative rédible. En termes de frais d'acquisition, ces types de placement sont certes soums à des le 2 et 4%, en cumulant les frais acquis à la société de gestion et les frais d'entrée sur le roversia. Cenerolant au record de la cenformative constante dessis núcieurs accides cesin sord amortis en qualques mois seulament, voire en un an maximum. Ainsi, les 50x en men assurance-vie sont des alternatives sérieuses aux fonds en euros, ou/il faut désormais. ortefeuille, à tout le moins pour ceux qui rechercheré de la sécurité et des rendements

| Grandore | FaceCODE | 544009 | TownSSW |
|----------------------------|----------|--------|---------|
| POPCHASE. | 230% | 4.14% | 420% |
| TURGOT ASSET MANAGEMENT | 68% | 429% | 64% |
| AMUNO: HOHODULE | 236% | 4.00% | - |
| LAFRANÇASI | 2.58% | 3.975 | 10% |
| CENERALI | 44/5 | 330% | 3.60% |

varit finals de gestion du contrat d'assurance-vie. Les performances passées ne préjugent.

I pas en reste, purique les assureurs proposent depuis plusieurs années d'investir sur la in forme d'unités de compte immobilières.

ièrent des biens immobiliers locat és et offrent une rentabilité actuelle attravente avec un ion de 4.18 % en 2020 (source ASPIM/IEIF) Si fon intégre les revalorisations des prix de part sant Eggeréciation du patrimoine des SCPs, la performance globale des SCPs a étal de 5.3%.

sarantile en capital, reconnaissons gulavec le côté rassurant de la pierre, les 504 tiennent permet de bénéficier d'une l'iscalité réduite sur des revenus (par rapport aux revenus. SOLUTION

LES FONDS FLEXIBLES ET DIVERSIFIÉS

Ces fonds sous la forme d'OPCVM, proposent une allocation variable qui évolve en fonction des apportunités sur les marchés l'inenciers, ils bénéficient du pilotage régulier d'une équipe de gestion qui adorre le decré desposition aux risques en modifiant fodorarion entre les différentes dissues dutiffs si les contrats dissurance vie.

SOLUTION

LES ETF (EXCHANGE TRADED FUNDS)

Un Tracker également appelé "ETF" est un support d'investissement dont la mission est de répliquer Sevolution dun indice boursier ISAP 500, CAC 40.39 is havese comme à la baisse. Les ETF sort emis par des sociétés de gestion d'actifs qui gêneré de l'açon passive (par opposition aux DPCVM qui sont des exemples de pession activel. Leur objectif est de suivre un indice de référence, sans terêter d'obtenir une mailleurs

Cars un contexte de marche élevé, la cention part ETF peut réserver de magnables surprises et é vaul.



CONCLUSION

Le monde de Migargne en france conneît une révolution inédite depuis 40 ans ; la fin annoncée des fonds. en euros et leur caducité d'un point de vue patrimonial.

Les éparonants français doivent chancer sans tander leurs habitudes, mais les acteurs et les profescionnels. du marché, comme le soulignait le vice-président de fACPR debut septembre 2019, vont devoir également enrichir leur offire et proposer des produits « sans mettre à mai la rentabilité et la solvabilité ». Cette offire. en 2021, est dores et déjà suffisamment riche pour mettre au placard son fonds euros, et envisager des arbitrages nécessaires pour la bonne tenue de son patrimoine.

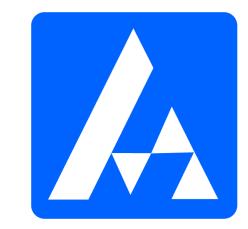
La réponse existe déjà et repose sur deux paramètres que les firançais sont devoir s'habituer à intégrer : la garantie à tout bout de champ du capital riexiste plus, ou riest plus rentable, tant qu'on sera dans un univers de taux très faible et la disponibilité des fonds permanente riest plus tenable.

Las fonds immobiliers (3CPs/OPC/SC) de rendement), Les fonds euros avec garantie du capital hors frais, Les fand euros nouvelle génération assis sur les infrastructures, ou des mix immobilier, private equity Les supports « Crohsance » comme Croissance Allocation Long Terms de Spirica -Les produits actions avec protection acte du capital, Les portefeuilles de fonds diversifiés sur 7 à 20 lignes non corrélées Les solutions prudentes passent par la diversification des avoirs essenciellement basés sur 3 types de solutions :

- ses fonds euros avec garantie du capital hors frais,
- Les fond euros nouvelle génération assis sur les infrastructures, ou des mix immobilier, private equity
- Les supports « Croissance » comme Croissance Allocation Long Terme de Spírica
- it es produits actions avec protection orte du capital.









Book Cover Design

FATHER OF YOUR TEAM

FATHER OF YOUR TEAM

VENKAT K

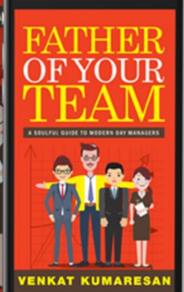
VENKAT

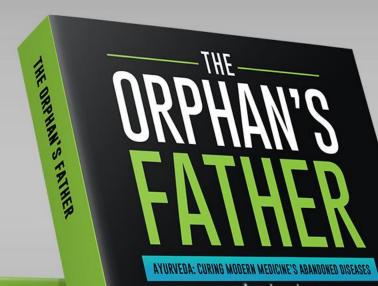
FATHER OF YOUR OF YOUR TEAM

A SOULFUL GUIDE TO MODERN DAY MANA



VENKAT KUMARE



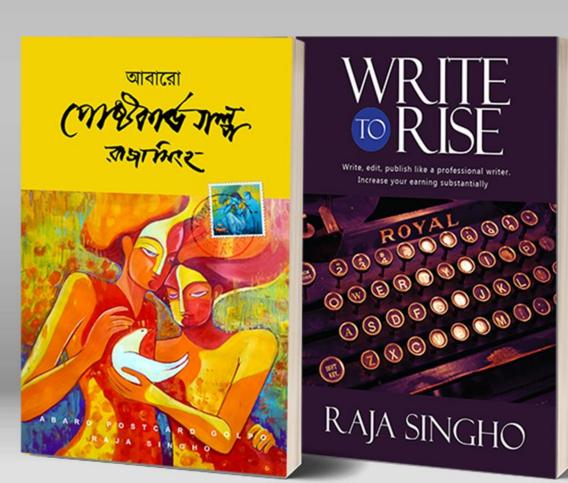


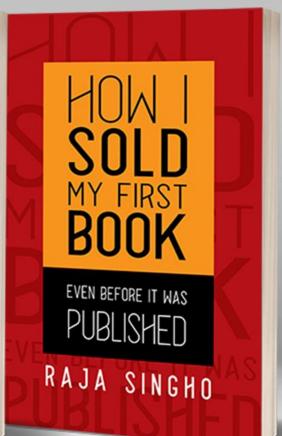
THE ORPHAN'S FATHER



DR. NARASIMHAM V. JAMMI





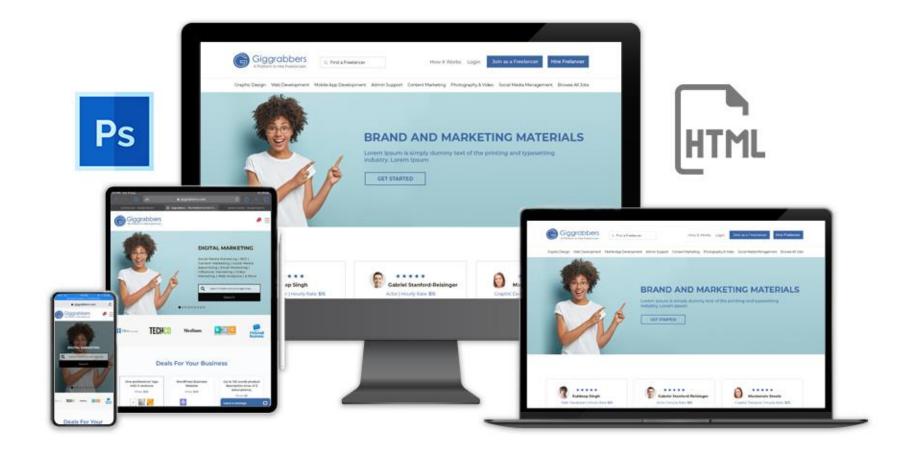








Websites

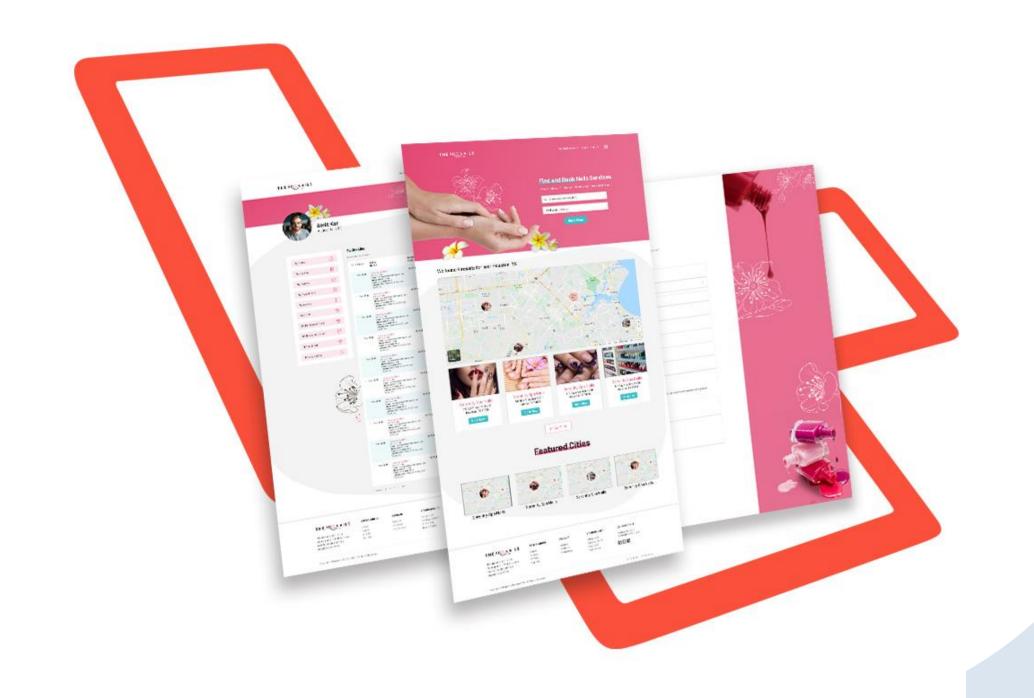


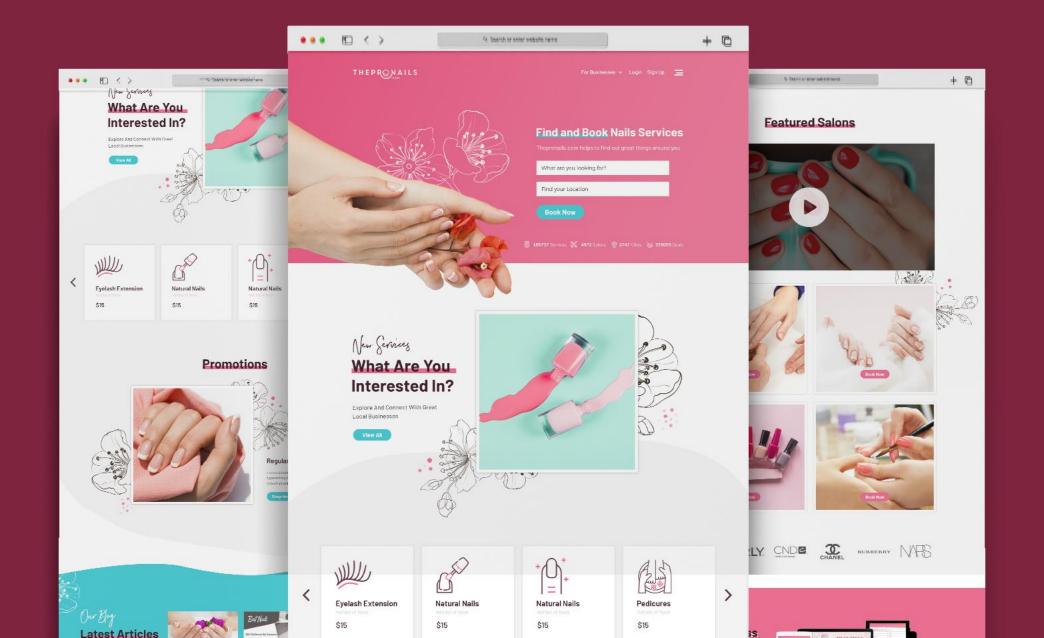












PRIME LOCATION

Azzi Bizera, a Indy integrated development that is located in Meydan District One within MIR City, Dubai. Here, readmits can easily access its interconnected roadways with Shaikh Mohammed Hin Zayed Raad, Al Khail



Dubai, quand le rêve devient réalité.

RIVIERA RESIDENCES

- 7% NET RENTAL RETURN (ROI)
- STARTING PRICE 575,000 AED
- DOWNPAYMENT 79% ONLY
- NEW DOWNTOWN, IN
 MOHAMED BIN RASHED CITY

GET OFFER





- Investor friendly & High ROL
- Family-oriented neighbourhood
- Affordable and convenient payment plan



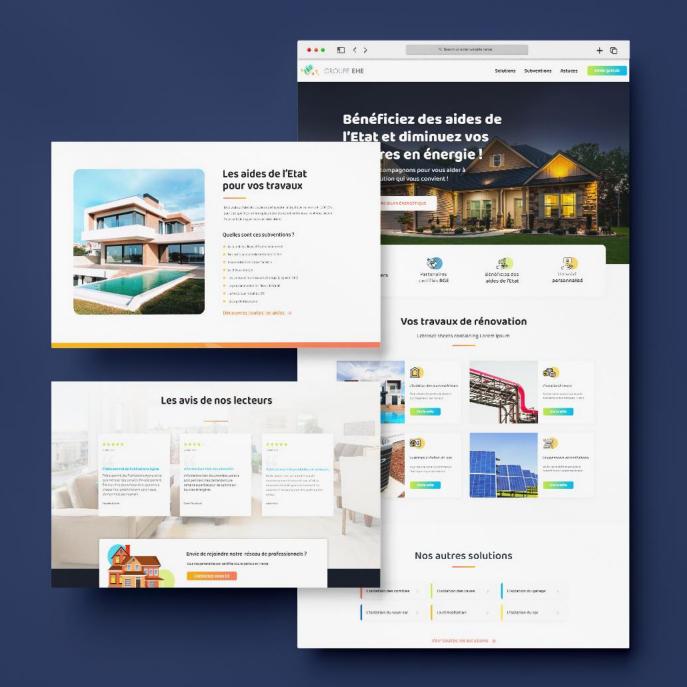
INTRODUCING RIVIERA

Azzir Riviera, a residential development by Azzir Developments that offers Studios, 1 & 2-bedroom units located in Meydan District one within MBR City, Dubai. The Development combines the best of French Mediterranean design perspective and modern architecture, providing an ideal place for modern community living. Whereas it comprises of 69 mid-rise building with its mega integrated retail district, breath-taking waterfront views and fush greenery.

With a feeling to be at home, set around the amidst leisure, dining and retail to provide a luxurious lifestyle to its residences. Enjoy its diverse and multicultural experience creating a new paradigm for community living in Dubai.

GET PRICE & PAYMENT TERMS





Amy Salman

APPROVED



PROPOSED



PROPOSED





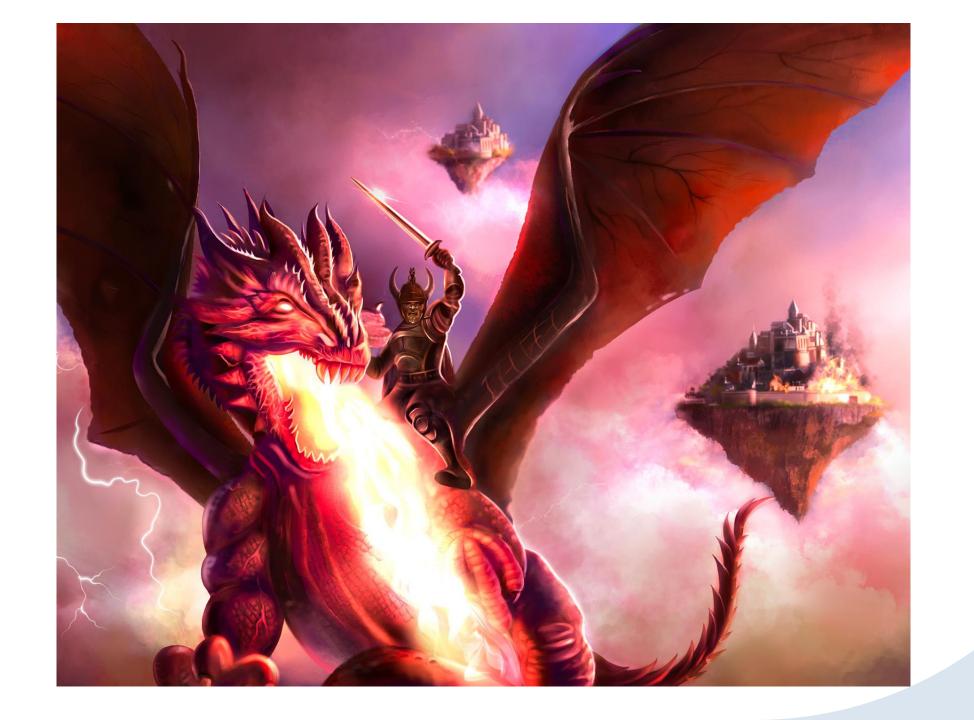








Illustrations



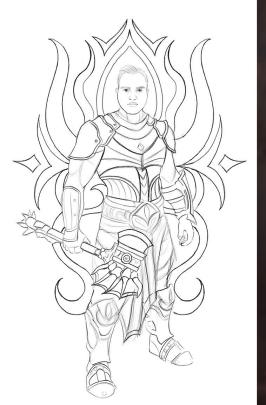


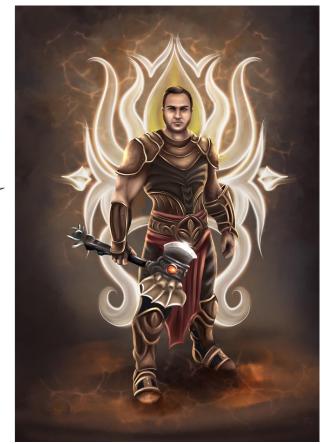














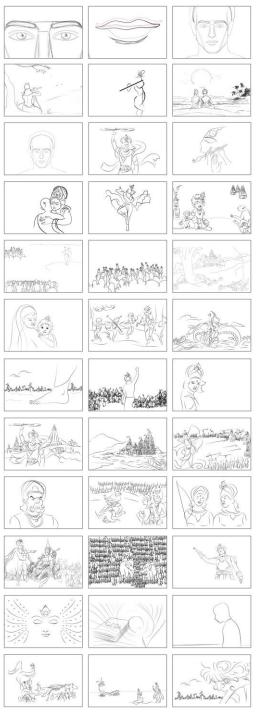




Mythology Illustrations



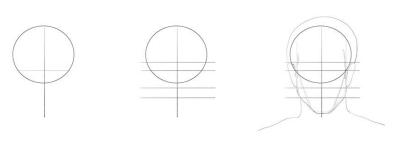


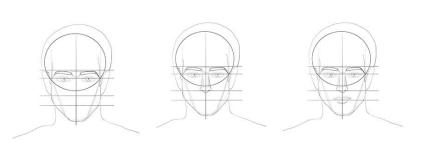




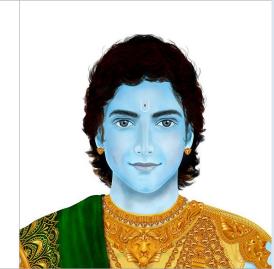
















































































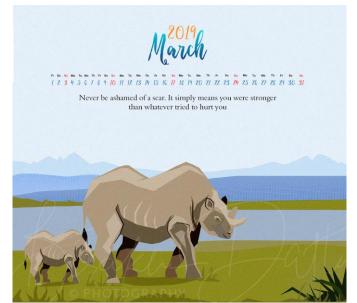
Calendar





















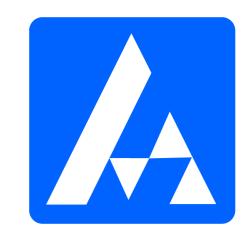


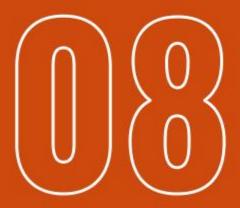












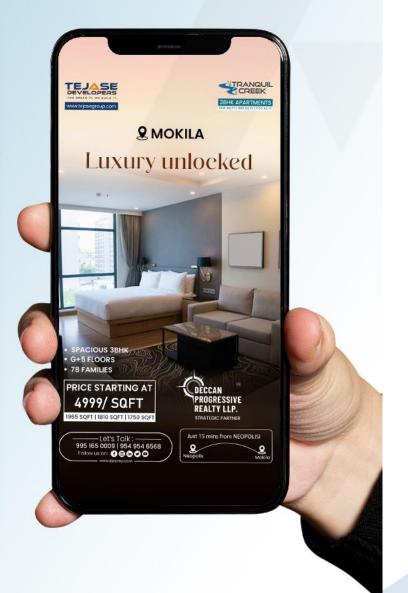
Social Media

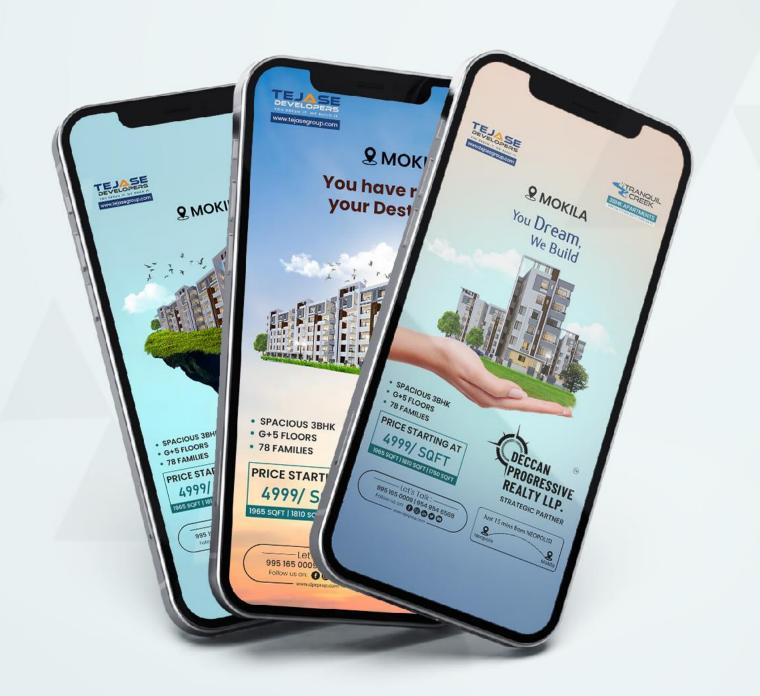
























































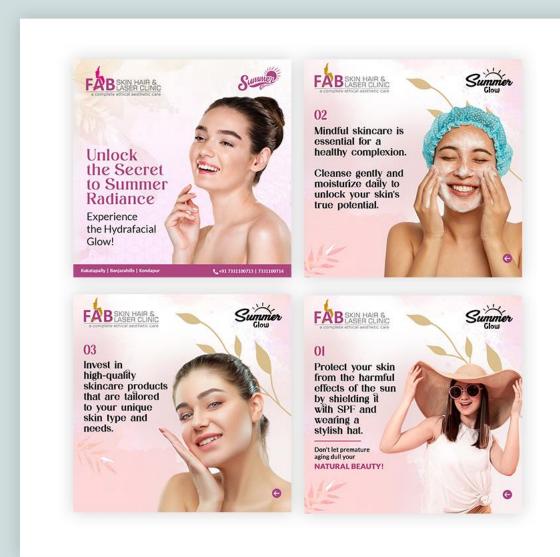




















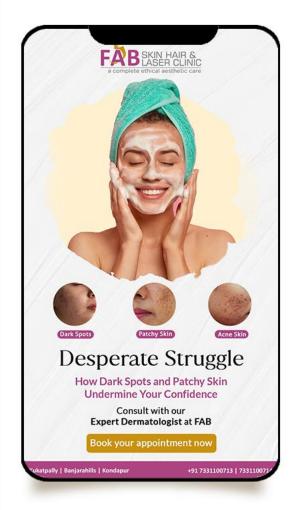


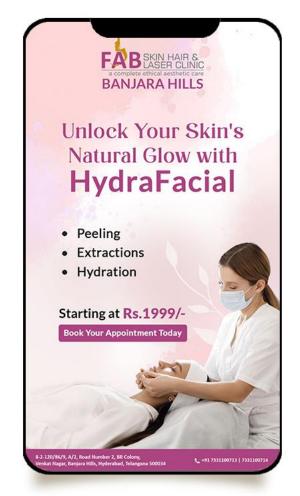










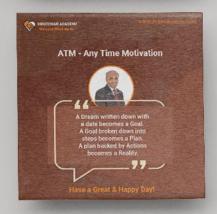












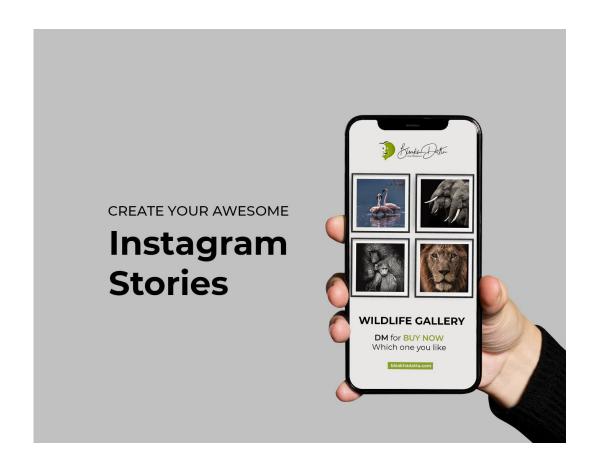


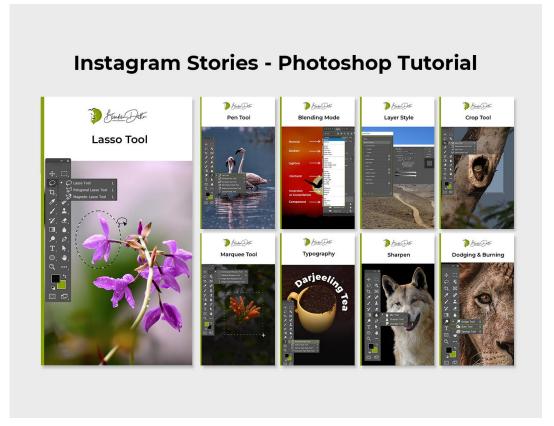








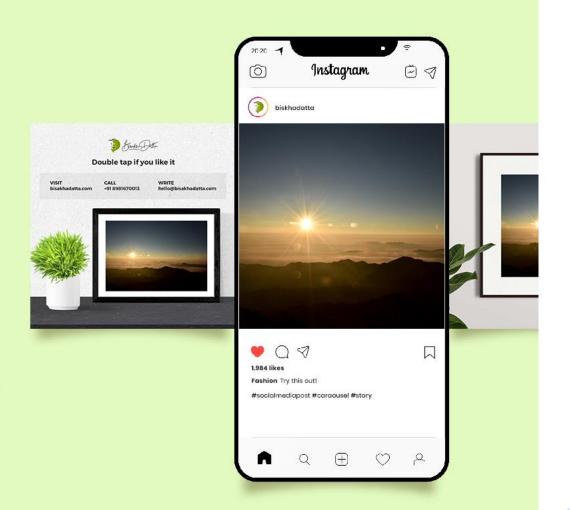






Carousel Posts for Instagram

With Our Stunning Carousel Instagram
Post Design Boost More Engagement
and Increase Followers Rapidly.

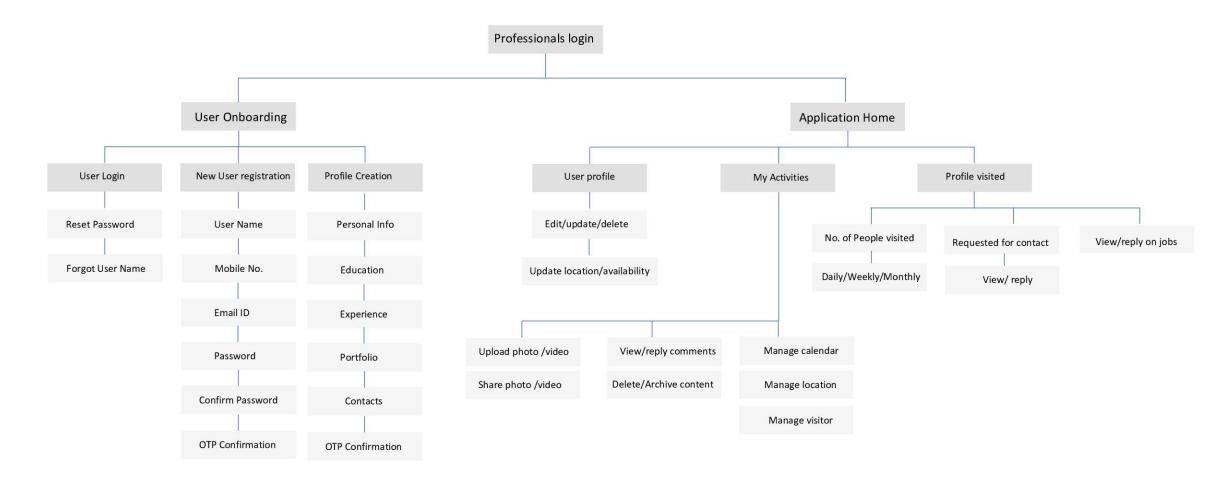






Ideation | Information Architecture

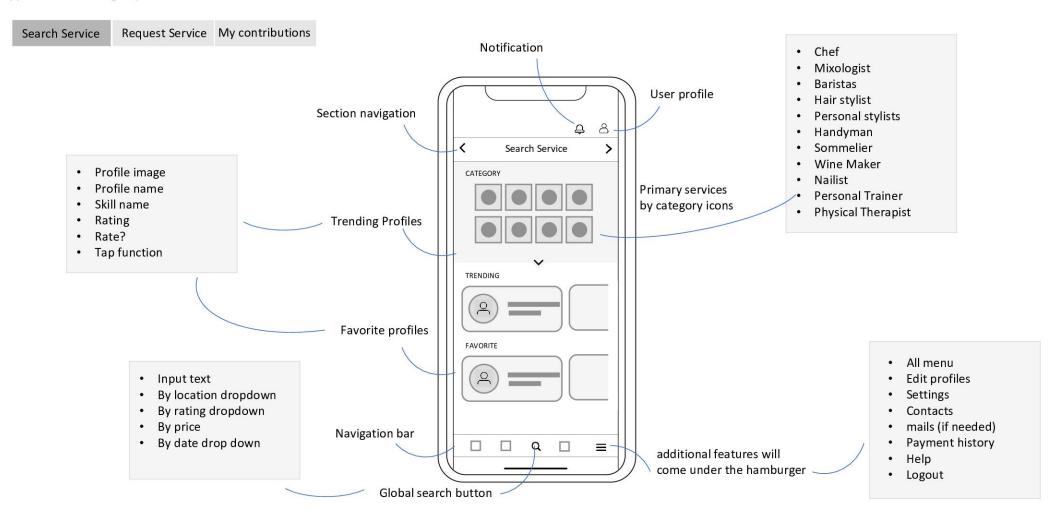
User Group 1: Service provider



Ideation | Design Thinking

Concept application /mind mapping

Application for user group 1



Design | Branding, Style Tiles

Brand Colours



Primary Colours



Secondary Colour



Font

Body text Helvetica Neue Roman

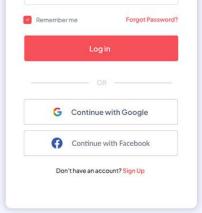
Headline and titles
Helvetica Neue Medium

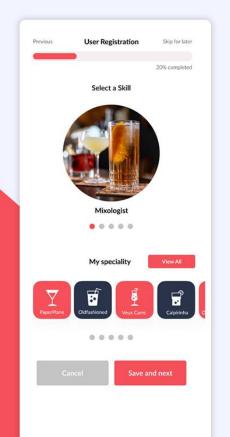
Big headers Helvetica Neue Bold

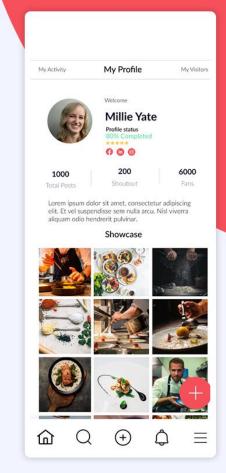
Typography

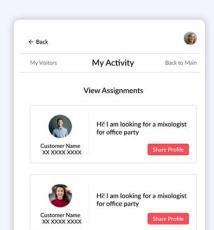
| Style | Weight | Size (points) | Leading (points) |
|-------------|-----------|---------------|------------------|
| Large Title | Regular | 34 | 41 |
| Title 1 | Regular | 28 | 34 |
| Title 2 | Regular | 22 | 28 |
| Title 3 | Regular | 20 | 25 |
| Headline | Semi-Bold | 17 | 22 |
| Body | Regular | 17 | 22 |
| Callout | Regular | 16 | 21 |
| Subhead | Regular | 15 | 20 |
| Footnote | Regular | 13 | 18 |
| Caption 1 | Regular | 12 | 16 |
| Caption 2 | Regular | 11 | 13 |

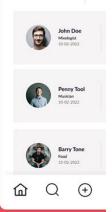


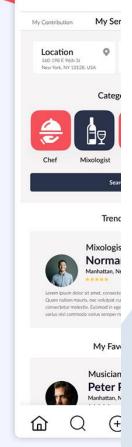


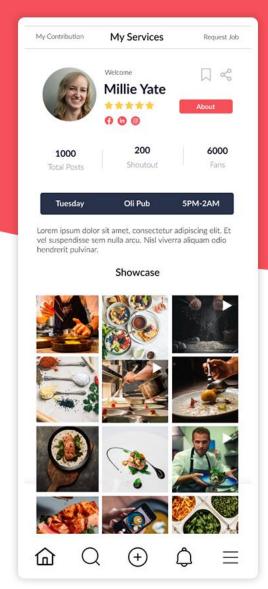


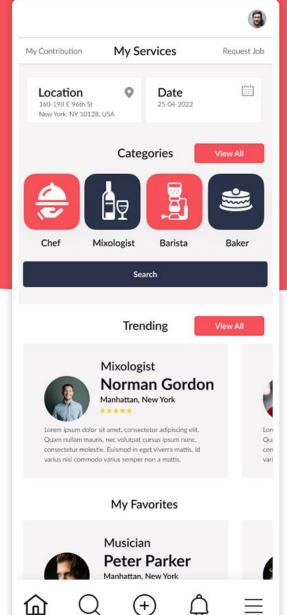


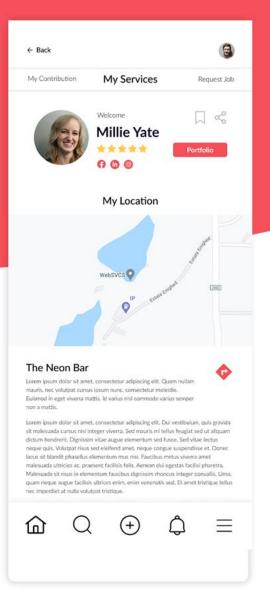


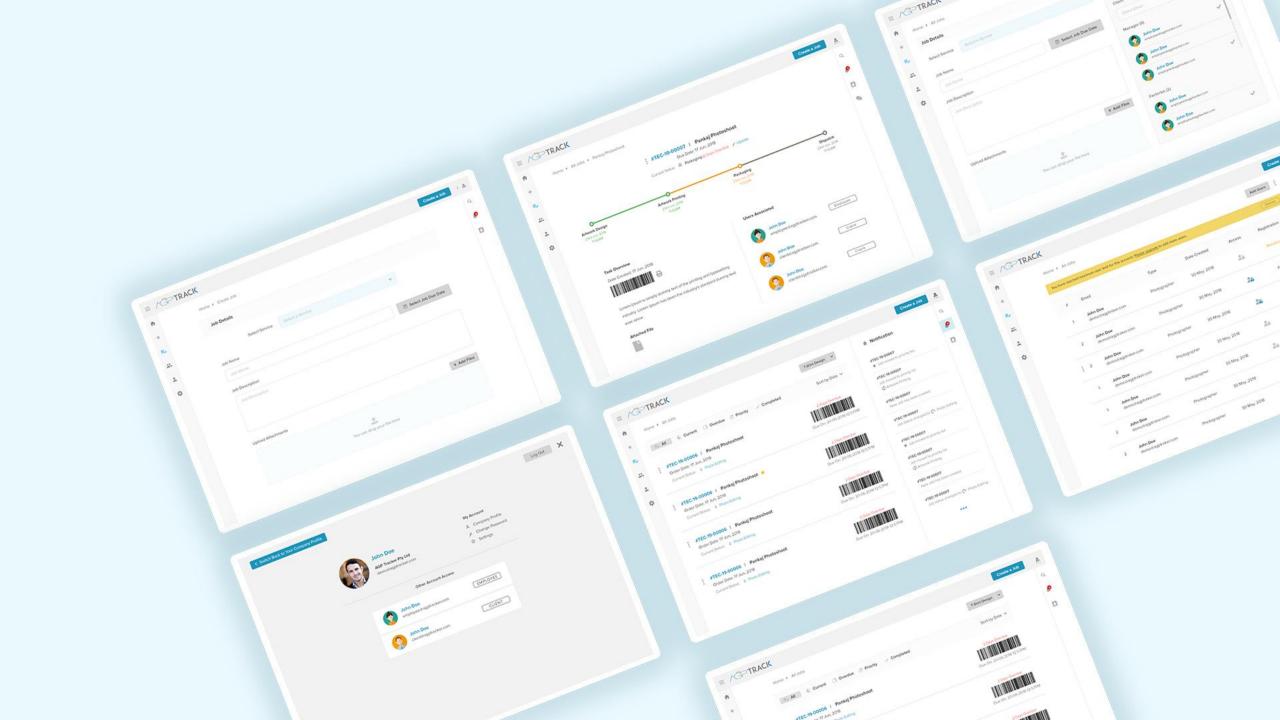








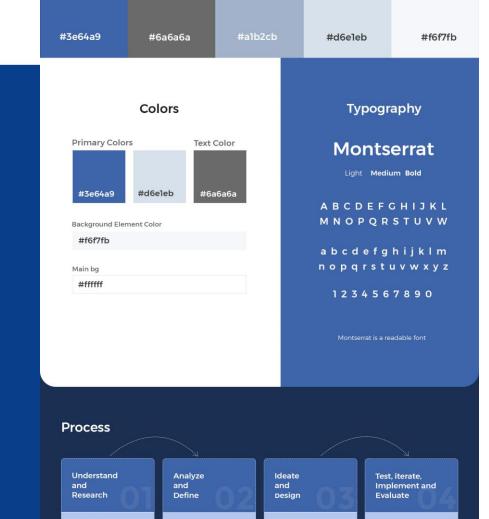






Main Page





- Develop Personas

- Tasks To Functions

- Create User Journey

- Translate Goals To Tasks

- Wireframing

- Prototypes

- Visual Design

- Usability Evaluation

- Usability Testing

- Stakeholders Interview

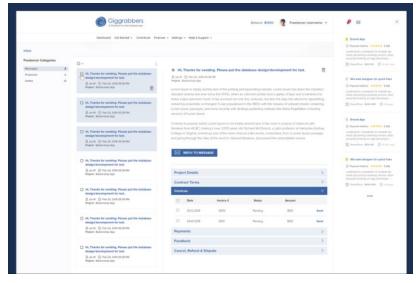
- Competitive Analysis

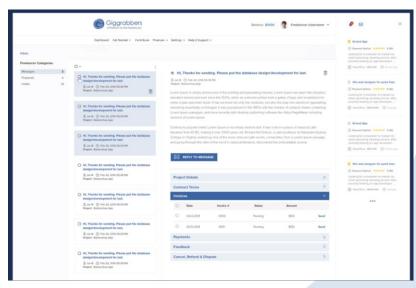
- Marketing Research

- User Interviews

- User Observation

- Identity User Goals
- Brand Needs









Dashboard Get Started v Contribute Finances v Settings v Help & Support v

Post a Project

Switch account Freelancer V

Please choose an option below to begin

Post a Project

Create a new project post and hire a freelancer to work on it.



POST A PROJECT

Create a Team

Post several projects and hire freelancers to work on them. Includes the option to create a crowdfunding campaign to raise funds for your projects.



CREATE A TEAM

Need help? We've got your back.

Work with a skilled freelancer in these areas and more.









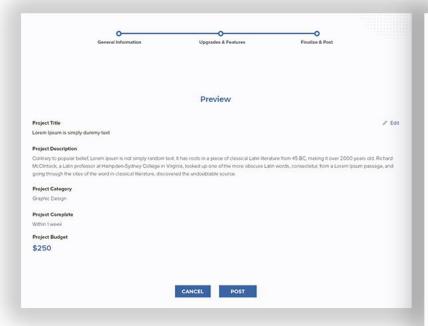




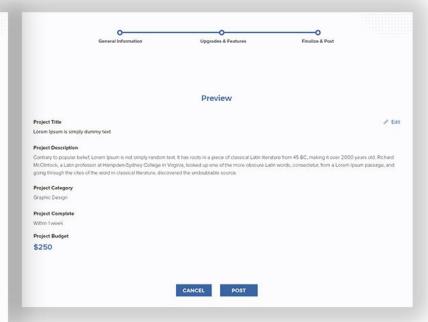




POST A PROJECT







We Work Together



BISAKHA DATTA

Founder



PRATIBHA BISWAS

Project Manager and Coordinator



RAJA SINHA

Creative Director



PRASANTA NAYAK

Director of Design



Meet Our Team



SOURAV GHOSH

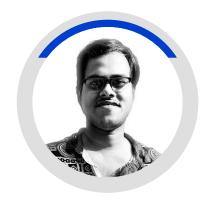
Marketing Manager,

Sales Expert



Senior Designer, Digital Illustrator

JAYANTI KARMAKAR



Junior Designer,
HTML Designer



ANIL GUPTA

Senior Illustrator,

Video expert,

Animator



Meet Our Team



PUSPITA MONDAL

Senior Designer



ANIMESH

Senior Developer PHP, Laravel Expert



SWAGATA MAJUMDER

Corporate Photographer
Cinematographer



ARKA BHATTACHARYA

Product Photographer



66

Bisakha is a thorough professional with immense creativity and mastery of photography, animation, website building and colour psychology. She's been a specialist in branding appeal and exceeds expectations every time. I strongly recommend Bisakha for timeliness, finesse and commitmer

Venkat Kumaresan, India

"Great sense of creativity, excellent communication and awesome flexibility to adhere to the task at hand."

Chris Evans, Australia

"Ms.Bisakha Datta is an amazing person with an inquisitive mind for creativity. She has worked on my website design and created a fabulous site with its aesthetic look. When I keep on reviewing the draft versions, ver.5 exceeded my expectations and she walked that extra mile which resulted in my awesome website design. If any of my friends or relatives talk of launching a website for them, definitely, I will recommend her name for web designing"

Dr. N. Jeyaseelan, India

"Love working with Bisakha. There is definitely more work on the horizon!"

Chris Evans, Australia



Bisakha was great to work with. She was accommodating, communicated with me about my requirements and produced a magnificent logo design. I will be contacting her again for future projects.

Thank you so much"

Mel Providence, United Kingdom

"Excellent communication and timely delivery of all creatives. Will definitely work again with Bisakha Datta, Ambertimes."

Vidhya Sukumaran, India

Gained trust from 100+ Brands and Agencies globally

SOFFRONT





















Thank you

info@ambeix.com www.ambeix.com

